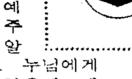
## 【문】외항선원으로 번돈을 누님에게 道 맞겼더니 집율한 채 사무었는데 알 고보니 이집 부지 편 가 도로편입 정부지였다。집주 인은 이사실을 알

부

주



있었는데도 누님에게 알리지 않은것 같은데 대 책이 없는지。

<金창호·부산鎖구楊亭3등 418의233>

【답】집을 판 사람이 그런 사실을 알고 있으면서 귀 하의 누님을 속였다면 사 기에 의한 의사표시(민법 110조) 입율 이유로 매매햄 위를 취소하고 원상회복을 청구할 수 있다。

【문】80년12월11일 전세금 2백만원에 달세 1만원씩 1년기한으로 방율 빌어 이사했다。

이제 집을 장만해서 이 사뿔 하려고 하니 방값이 비싸다며 아무도 입주할사 람이 없어 이사폴 다。

방음 세놓고 집주인은. 이사가라고 하는데 어떻게 하면 좋은지。

<金品酒・早산西子新平号 161의152>

## 【답】집주인에게기 간만료로 인한 임 대차의 종료활동 고하고 이사물 가 도된다。

꼭 밝이 나가야 전세금을 청구합 수있는 것이 아니

므로 이사후 방이 レトフトス 않더라도 집주인을 상대로 전세금반환청구불 하면된 叶。

【문】저희 선산에 2개의묘 **昼 암장해놓은 것이 발견** 됐다。

해마다 몰래 벌초를 츙ㅏ 고가는데 어떤 법적절차**물** 통해 이장시킬수 있는지。

<林川몽・冯남風寧卍都 東면機리 1 구253 【답】민법상 소유권에 기한 방해배제청구소송으로 뭘 칠거할 수 있다。

귀하의 경우 특히 매장 및 되지등에 관한 법률16 조에 의거,경남도지사에게 개장명령신청을 하면 일정 기간 공고한후 도지사의 허가器 받아 개장할 수 있

암장한 자는 동법률16조 에 의해 6월이하의 징역 또는 10만원이하의 벌급형 율 받게 된다。

<盧武鉉甘豊사무소>

## 저 반