1981년 8월 12일 수요일 부산일보 5면

生活상담

빌려준 돈 100萬원 못받아

【문】77년8월 차용증을 받고 3개월후 반환한다는 구두약속으로 100만원을 빌려주었는데 차일피일 미루기만 하고있다。가장 간편하게 반환받을 수 있는 방법은 없을까요。<李순희·부산釜山鎭구草邑동>

【답】귀하의 경우 지급명령신청을하여 그신청이 채무자에게 송달된이후 2주일이 경과되도록 채무자가 이의신청을 하지않으면 그지급명령은 확정판결과 같은 효력이 있으므로 이를 채무명의로하여 채무자의 재산에 강제집행을 할수있다。다만 채무자가 2주일내 이의신청을하면 정식소송으로 다툴수밖에 없다。

빚 안갚으려 집 거짓移轉

【문】78년 7월 2백만원을 빌려주고 79년 4월까지 갚겠다는 차용증을받았다。그런데 아직까지 해결되지 않고있다。또 79년 8월엔 분명히 자기집인데도 타인의 명의로 이전해놓고 있다。

채무자의 명의로 된 재산이없는데 어떻게 하면 좋을까요。 <李재원·부산東萊구鳴藏동>

【답】귀하의 경우 2백만원에대해 채무자는 채무이행지체의 책임이있으므로 이행지체이후 79년 8월 그의 유일한 재산인 집을 다른 사람에게 매도해 버림으로써 귀하를 해친것이다。만약 그집을 산사람과 채무자가 담합했다면 (귀하에게 채권이있는줄 알고 귀하를 해칠의사로)채권자취소권(민법406조)을 행사하여 그매매를 취소하여 채무자명의로 그집을 옮긴후 그집에 대해 귀하가 법적절차를 취하면된다。즉 소송제기전에 그집에 가압류를하고 본소송제기후 승소한다음 그집에 대해 강제집행을 할수있다。

前車主가 취득세 미납

【문】79년에 자가용승용차(중고차)를 구입、그당시 잔금까지 치르고 명의변경도 끝냈다。

그런데 올해 2기분 차량세를 납부하려 갔더니 전차주의 차량취득세가 미납되어 차량이 압류되어 있었다。전차주는 미납취득세를 달라고 해도 주지 않는다。<金재만·부산釜山鎭구 田浦1동324의B 30통4반>

【답】귀하의 경우 일단 미납된 차량취득세를 납부하여 차의 압류를 풀고 전차주에 대해 귀하가 대신 납부한 금액에 대해 부당이득금 반환청구를 하는것이 최선이다。

돈빌어간후 "그런일없다"발뺌

【문】1년전 본인의 집에 전세를 든 아주머니에게 현금40만원을 빌려주었다。이때 전세금받은것도 있고 해서 차용증도 받지 않았는데 6개월까지는 이자를 받았으나 이제와서는 돈을 빈 적이 없다며 『증서를 보여라』고 억지를 부리고있다。전세계약기한이 끝났는데도 전세금에서 한푼이라도 축을내면 나가지 않겠다고 우기고있다。<노은주·부산南구 望美동530>

【답】귀하께 40만원을 빌려주었다는 증서가없다면 빌려줄때 제3자가 보았다든지 혹은 이자를 받을때 제3자가 보았다든지하는 증거가 있어야 실제 소송에서 승소할수 있다。한쪽은 빌려주었다고 하고 한쪽은 빌어쓴적이 없다고 우길때 증거가 없으면 판단할수 없기 때문이다。

<이상 盧武鉉변호사>